

## **AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL DE ACCESO A INSTALACIONES Y CCTV**

Los datos personales e imágenes que se obtienen a través de videograbaciones, fotografías, registros o bitácoras de acceso a nuestras instalaciones (en adelante y conjuntamente los “Datos Personales”), son tratados por la **ASOCIACIÓN DE CONDÓMINOS PUNTA MITA A.C.** (en adelante “El Responsable”), con domicilio en Carretera Federal 200 Km. 18.05, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63734, y serán utilizados de conformidad a lo siguiente:

### **1. MEDIDAS DE SEGURIDAD.**

El Responsable se compromete a contar con la infraestructura tecnológica, material y humana que permita asegurar que sus datos personales sean tratados en forma responsable, lícita, rápida, precisa, completa y segura. Asimismo, custodiará su información solamente durante el tiempo que sea apropiado para los fines mencionados en este aviso o según sea requerido por la legislación aplicable.

### **2. DATOS PERSONALES RECABADOS.**

Los datos personales que el Responsable recabará incluyen todos aquellos que son capturados por el sistema de grabación, tales como imágenes y sonidos de las personas que ingresan y transitan por las instalaciones del Desarrollo Punta Mita, lo cual es un dato personal de tipo biométrico, mismo que las hace identificables. Además, podrán recabar datos personales de (i) identificación, (ii) procedencia, (iii) persona o departamento que visita, y (iv) motivo de su visita.

#### **2.1. DATOS PERSONALES SENSIBLES**

Los datos personales sensibles que podremos recabar cuando las condiciones sanitarias lo justifiquen son sus datos de salud.

### **3. FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES.**

Conforme a lo estipulado por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y los Lineamientos del Aviso de Privacidad; las finalidades principales para los cuales se realiza el tratamiento de estos datos personales son: (i) Brindar seguridad y vigilancia a las actividades que se realicen dentro del Desarrollo Punta Mita; (ii) Registrar y llevar un control de registro de visitantes; (iii) Anunciarlo con la persona o área que visita; (iv) Permitirle ingresar a nuestras oficinas e instalaciones; (v) Proteger los bienes y personas que se encuentran dentro de sus instalaciones; (vi) En caso de algún incidente de seguridad, ser ofrecidas y reproducidas en cualquier tipo de acto o diligencia judicial y/o extrajudicial; (vii) Prevenir y/o reportar la comisión de delitos, ilícitos o irregularidades; (viii) Prevenir cualquier acto de corrupción; (ix) Prevención médica o sanitaria, y (x). Aquellas que sean similares o análogas a las anteriores, establecidas en la normativa específica para este fin. No utilizaremos sus datos personales para finalidades secundarias.

### **4. TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES.**

Los Datos Personales podrán ser transferidos a las autoridades competentes con la finalidad de atender algún incidente de seguridad o cumplir con la normativa correspondiente, para lo cual no se requiere legalmente que nos otorgue su consentimiento. Asimismo, sus datos personales podrían ser transferidos sin su consentimiento, en caso de actualizarse alguno de los supuestos contemplados por el artículo 37 de la Ley; mismos que se mantendrán correctos y actualizados de

tal manera que su veracidad sea conservada de manera integral. No efectuaremos transferencias que sí requieran su consentimiento.

#### **5. EJERCICIO DE DERECHOS “ARCO”.**

Conforme a lo que establece el artículo 16, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y los Lineamientos del Aviso de Privacidad, usted podrá ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (DERECHOS ARCO) al tratamiento de sus datos personales; para este fin, puede acudir a las oficinas de administración de la HOA, ubicadas en la Carretera Federal 200 Km. 18.05, Bahía de Banderas, Nayarit, C.P. 63734; o bien usted podrá contactarse con nuestro Departamento de Datos Personales a través del siguiente correo electrónico: [info@puntamitahoa.com](mailto:info@puntamitahoa.com); y presentar su solicitud por escrito acorde a lo señalado por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares en sus artículos 28, 29, 31 y demás relativos y aplicables.

#### **6. CAMBIOS AL AVISO DE PRIVACIDAD.**

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras prácticas de privacidad; o por otras causas. En caso de existir algún cambio en este aviso de privacidad, se hará de su conocimiento a través del portal <http://www.puntamitahoa.com/avisointegraldeprivacidad>